



**ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS**

|                             |                   |
|-----------------------------|-------------------|
| En vigueur le 11 avril 2013 | <b>ZONE 001-F</b> |
|-----------------------------|-------------------|

| <b>USAGES AUTORISÉS</b>                                   |                             |              |               |                  |
|---|-----------------------------|--------------|---------------|------------------|
| <b>GROUPE D'USAGES / H - HABITATION</b>                   |                             | <b>Isolé</b> | <b>Jumelé</b> | <b>En rangée</b> |
| H1 Logement   | Nombre minimal de logements | 1            | -             | -                |
|   | Nombre maximal de logements | 1            | -             | -                |
| H4 Maison mobile ou unimodulaire                          |                             |              |               |                  |
| H5 Résidence de villégiature                              |                             |              |               |                  |
| <b>GROUPE D'USAGES / R - RÉCRÉATION</b>                   |                             |              |               |                  |
| R2 Plein air et récréation extensive                      |                             |              |               |                  |
| <b>GROUPE D'USAGES / A - AGRICULTURE</b>                  |                             |              |               |                  |
| A1 Agriculture sans élevage                               |                             |              |               |                  |
| <b>GROUPE D'USAGES / F - FORÊT ET CONSERVATION</b>        |                             |              |               |                  |
| F1 Activités forestière                                   |                             |              |               |                  |
| F2 Activités sportives de chasse, de pêche et de piégeage |                             |              |               |                  |
| F3 Conservation du milieu naturel                         |                             |              |               |                  |

| <b>USAGES PARTICULIERS</b>  |
|---|
| <b>Spécifiquement autorisés</b>   |
| Une fermette additionnelle à l'habitation selon l'article 82  |
| Un chenil   |
| Un dépôt à neige  |
| <i>Les refuges communautaires, les résidences de tourisme et les auberges possédant un maximum de 10 chambres, uniquement le long de la route 232 et le long du 1er Rang de Chénier</i>   |
| <i>Les résidences de tourisme, uniquement en bordure des chemins publics dont l'entretien s'effectue toute l'année, incluant la période hivernale</i>   |
| <i>Les usages complémentaires à l'usage résidentiel sont autorisés à l'intérieur d'un bâtiment principal ou accessoire, uniquement lorsqu'ils sont en lien avec les usages permis dans la zone forestière telle que, de façon non limitative, les services de réparation d'équipements forestiers et agricoles, les services de réparation de petits moteurs, les services d'entretien de machinerie. Ces usages complémentaires doivent occuper une superficie inférieure à celle de l'usage principal. Aucun entreposage extérieur ne peut être visible de la rue. Aucun commerce de ventes de détail n'est permis.</i> |
| <i>Les usages résidentiel sont autorisés uniquement en bordure des chemins ou des rues publics, dont l'entretien s'effectue à l'année même en période hivernale.</i>  |

| <b>Implantation</b>                       | <b>Norme générale</b> | <b>Normes particulières</b> |  |
|---|-----------------------|-----------------------------|--|
| Marge de recul avant minimale             | 9 mètres              |                             |  |
| Marge de recul latérale minimale          | 5 mètres              |                             |  |
| Marge de recul latérale combinée minimale | 15 mètres             |                             |  |
| Marge de recul arrière minimale           | 9 mètres              |                             |  |
| <b>Dimensions</b>                         | <b>Norme générale</b> | <b>Normes particulières</b> |  |
| Hauteur minimale                          | -                     |                             |  |
| Hauteur maximale                          | 2 étages              |                             |  |

| <b>AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>                             |                   |
|--|-------------------|
| Type de milieu d'affichage   | Type 4 - Rural    |
| Type d'entreposage   |                   |
| <b>RÈGLEMENT DE ZONAGE N° 2012-121 - MUNICIPALITÉ D'ESPRIT-SAINT</b> | <b>ZONE 001-F</b> |